

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Brf Stockholmshus nr 4

Tid: Torsdag den 2 juni kl 18:30

Plats: Gräsplanen på gården bakom Finn Malmgrens väg 92-94 (kvarteret Kristallkronan)

a) Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Emil Jakobsson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd

Enligt närvaroförteckningen var 37 medlemmar antecknade som närvarande, alla röstberättigade. Två medlemmar hade lämnat fullmakt så att sammanlagt var 39 medlemmar företrädna vid stämman.

Förteckningen godkändes att gälla som röstlängd för stämman.

c) Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Mikael Franzén.

d) Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Jonas Livervall utsågs till protokollförare.

e) Val av en person som har att jämte ordföranden justera protokollet

Jakob Åkerlund valdes att jämte ordföranden justera protokollet.

f) Val av rösträknare

Torbjörn Sjöberg valdes till rösträknare.

g) Fråga om stämman har blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämmans ordförande meddelade att kallelse och dagordning delats ut cirka fyra (4) veckor före stämman i brevinkasten till samtliga medlemmar boende i föreningens fastigheter.

Stämman förklarades vara i behörig tid och ordning utlyst enligt stadgarnas § 29.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning

Stämmans ordförande (tillika föreningens kassör) framlade styrelsens årsredovisning med förvaltningsberättelse, resultaträkning för 2021 samt balansräkning per den 31 december 2021.

Stämman beslöt att med godkännande lägga årsredovisningen till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse

Granskningen av föreningens räkenskaper för år 2021 hade utförts av den auktoriserade revisorn Åsa Thelin, Mazars AB. I dennas frånvaro föredrog stämmans ordförande delar av revisionsberättelsen, som också var underskriven av den förtroendevalda revisorn Kajsa Hjalmarsson.

Stämman beslöt att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde den i årsredovisningen angivna resultat- och balansräkningen.

k) Beslut om resultatdisposition

Stämman beslöt att disponera föreningens resultat om 842.865 kronor enligt styrelsens, i årsredovisningen upptagna förslag.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021. Det noterades att beslutet om ansvarsfrihet var enhälligt och att styrelseledamöter och suppleanter inte deltog i omröstningen.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslöt att styrelsen ska bestå av fem ordinarie ledamöter och tre suppleanter.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer

Valberedningen var ej närvarande men hade till styrelsens ordförande Emil Jakobsson lämnat förslag om oförändrat styrelsearvode på 4 prisbasbelopp, 193 200 kr exklusive arbetsgivaravgifter, för styrelsen inklusive suppleanter. Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag.

Stämman beslöt att överlåta till styrelsen att besluta om auktoriserad revisor samt arvode till denne. Stämman beslöt vidare att arvoden till förtroendevald revisor samt valberedningen ska vara oförändrade jämfört med föregående år.

o) Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande

Stämman beslöt att styrelsen inom sig får utse ordförande.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter

I valberedningens frånvaro redogjorde styrelsens ordförande Emil Jakobsson för styrelsens sammansättning fram till föreningsstämman. I tur att avgå var de ordinarie ledamöterna Emil Jakobsson och Mikael Franzén. Ledamoten Marie Gustafsson hade avgått tidigare under året. Ledamöterna Christine Forsberg och Jonas Livervall kvarstår ett år, liksom suppleanterna Mattias Hellkvist Sellén och AnnaCarin Löfstedt.

Valberedningens till Emil Jakobsson lämnade förslag var omval av Mikael Franzén och Emil Jakobsson och att till ny ledamot utse nuvarande suppleanten Mattias Hellkvist Sellén. Till nya suppleanter föreslog valberedningen att stämman skulle utse Jenny Blomqvist och Amira Miller.

Då inga andra förslag förelåg beslöt stämman i enlighet med valberedningens förslag att välja Emil Jakobsson (omval 2 år), Mikael Franzén (omval 2 år) och Mattias Hellkvist Sellén (fyllnadsval 1 år) till ordinarie styrelseledamöter samt Jenny Blomqvist (fyllnadsval 1 år) och Amira Miller (nyval 2 år) till suppleanter för den kommande mandatperioden.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslöt att överlåta till styrelsen att besluta om auktoriserad revisor. Till förtroendevald revisor valdes Carolina Ehrnrooth.

r) Val av valberedning

Till sammankallande i valberedningen omvaldes Arne Strömberg, och som ledamot av valberedningen valdes Annika Metsä.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden

Till stämman hade inkommit en motion om renovering av fönster samt en motion om cykelställ, parkeringsplatser, kompost, mm. I kallelsen till stämman hade styrelsen bifogat ett utlåtande med svar på en del av de frågor som väckts i motionerna. Styrelsen hade vad gäller övriga delar föreslagit stämman att avslå motionerna. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelsen hade till stämman hänskjutit en fråga om fördelning av avgifterna för den planerade anslutningen av alla lägenheter till internet via föreningens fiber. Styrelsen föreslog att avgifterna, under 90 kr/mån, fördelas ut lika på alla medlemmar och redovisas som en separat post på respektive avi från Fastum. Stämman biföll styrelsens förslag. Ett förslag att avgifterna ska fördelas efter respektive lägenhets andelstal avslogs av stämman.

t) Stämmans avslutande

Stämmans ordförande Mikael Franzén tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Jonas Livervall
protokollförare

Justeras

Mikael Franzén
ordförande för stämman

Jakob Åkerlund
justerare